189 900 €

MONTFERRIER A VENDRE Loft T4 meublé avec garage et prestations

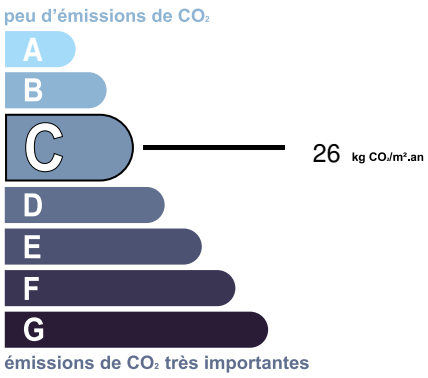
05 34 01 45 50

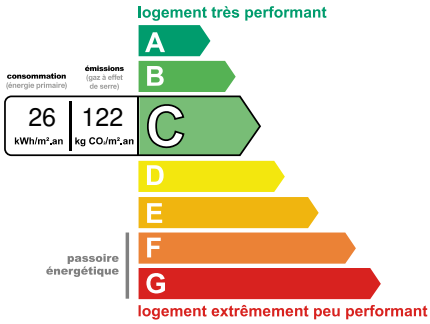
Nestenn Lavelanet
53 avenue Alsace Lorraine
09300 Lavelanet

N° Mandat : 2086 / Réf : LA2086

COUP DE COEUR, LOFT au coeur du village de Montferrier, vue sur les forêts environnantes, vous serez séduits par toutes les rénovations de ce bijou!!! RDC: grand garage avec porte elec, wc, suite parentale avec sde et placards; 1er: pièce à vivre avec accès balcon, cuisine équipée, sdb/ wc/ dressing, 2nd: coin bureau mansardé, 2 chambres dont une immense avec rangements. Rénovations totales en 2011 (toit, isolation, menuiseries, elec, chauffage gaz de ville..) planchers massifs + planchers en verre et effet industriel avec escaliers et passerelles en fer! Joliment meublée, effet "wahoo" assuré! Autour: épicerie avec dépôt de pain, parc pour enfants avec parcours de santé, rando et Monts d'Olmes à 15 mn. Vous souhaitez des étoiles dans les yeux, appelez nous! Consultez toutes nos annonces sur http://www.immobilier-lavelanet.nestenn.com/

4 pièces | 3 chambres | 1 balcon | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 118 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 450 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MAES ROXANNE. Agent commercial - RSAC : 813271343